

ПРОТОКОЛ № 04
Заседания Совета Саморегулируемой организации
Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ)

Город Абакан

16 апреля 2024 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 112, корп. 2, пом. 63Н.

Время проведения заседания: начало - 11 часов 00 минут
окончание – 11 часов 55 минут

Присутствовали:

Председательствующий на заседании:

Председатель Совета Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (далее - Председатель Совета Ассоциации) – Кириллов В.Н.

Члены Совета Ассоциации:

Минюхин Р.В.	Манжула О.В.
Недведская Н.Ю.	Можаров С.И.
Шабалкин Д.А.	Каратаев А.В.
Павлюченко В.В.	

Приглашенные:

Борисов М.А. – почетный член Совета Ассоциации (с правом совещательного голоса), генеральный директор – Окишев В.Н., заместитель генерального директора – Заблотов Е.В.

Секретарь заседания Совета Ассоциации – Шумакова А.Ю.

Подсчет голосов ведет секретарь заседания.

- На дату проведения заседания Совет Ассоциации состоит из 12 лиц, в том числе: 9 представителей от юридических лиц – членов саморегулируемой организации и 3 независимых членов.
 - Присутствуют на заседании – 8 членов Совета Ассоциации с правом решающего голоса.
- Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и составляет – 66,66%.

Кириллов В.Н. сообщил присутствующим, что кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и предложил проголосовать за открытие заседания Совета Ассоциации.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: считать заседание Совета Ассоциации открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.
2. Предоставление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.
4. Исключение из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за неоднократную неуплату членских взносов.

Кириллов В.Н. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против - 0, воздержалось - 0.

Решили: утвердить повестку дня.

По первому вопросу повестки дня: о рассмотрении заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который доложил присутствующим на заседании членам Совета Ассоциации о результатах предварительного рассмотрения документов от соискателя на вступление в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ).

После чего было предложено принять в члены СРО АСХ:

- Общество с ограниченной ответственностью "ЭКСПЕРТИНЖИНИРИНГ" (ИНН 1900007106, ОГРН 1221900002378).

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против - 0, воздержалось - 0.

Решили: в соответствии со статьей 55.6. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом СРО АСХ принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии»:

- Общество с ограниченной ответственностью "ЭКСПЕРТИНЖИНИРИНГ" (ИНН 1900007106, ОГРН 1221900002378).

По второму вопросу повестки дня: о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что соискателем в члены СРО АСХ - ООО "ЭКСПЕРТИНЖИНИРИНГ" в заявлении о приеме в члены СРО АСХ указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств не превышающим 90 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

Согласно части 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации – решение саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

Согласно части 11 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации – Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены саморегулируемой организации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в части 10 настоящей статьи, обязаны уплатить в полном объеме:

- 1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- 2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если саморегулируемой организацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- 3) вступительный взнос в саморегулируемую организацию в случае, если внутренними документами саморегулируемой организации установлены требования к уплате вступительного взноса.

На основании вышеизложенного, предлагается, после оплаты ООО "ЭКСПЕРТИНЖИНИРИНГ" в полном объеме взносов, предусмотренных частью 11 ст. 55.6. ГрК РФ, предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию,

капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: после оплаты в полном объеме взносов, предусмотренных частью 11 ст. 55.6. ГрК РФ, предоставить Обществу с ограниченной ответственностью "ЭКСПЕРТИНЖИНИРИНГ" (ИНН 1900007106, ОГРН 1221900002378) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим 90 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

По третьему вопросу повестки дня: о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что согласно Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам – к компетенции Совета Ассоциации относится вопрос о приостановлении у членов Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также вопрос об исключении из членов Ассоциации.

После чего, члены Совета Ассоциации приступили к персональному рассмотрению организаций.

I. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Альтара» (ИНН 1901093933, ОГРН 1101901000926):

- 1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 20 мая 2024г.
- 2) В случае устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации.

II. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Угольная компания «Разрез Майрыхский» (ИНН 1901116203, ОГРН 1131901005510):

- 1) Вынести предписание об обязательном устранении выявленных нарушений:
 - а) обязать в срок до 20 мая 2024г. устранить замечания, отраженные в Акте плановой документарной проверки № 23/2 от 01.11.2023г., с предоставлением в исполнительную дирекцию СРО АСХ отчета об устранении замечаний (с приложением соответствующих документов).

III. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дорожно-строительная компания 77» (ИНН 1901141802, ОГРН 1191901002589) решение (протокол № 01 от 08.02.2024г.):

1) Вынести предписание об обязательном устранении выявленных нарушений:

а) обязать в срок до 20 мая 2024г. устранить замечания, отраженные в Акте плановой выездной проверки № 19/4 от 25.10.2023г., с предоставлением в исполнительную дирекцию СРО АСХ отчета об устранении замечаний (с приложением соответствующих документов).

По четвертому вопросу повестки дня: об исключении из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за неоднократную неуплату членских взносов.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что в соответствии с пунктом 8.1.8. Устава СРО АСХ - Члены Ассоциации обязаны уплачивать взносы, предусмотренные Уставом и Положением о вступительных и регулярных членских взносах, а также вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации по решению Общего собрания членов Ассоциации.

Согласно пункта 5.2.2. Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утв. решением очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии», Протокол № 20 от 20 апреля 2017г., с изменениями от 30 августа 2022г. (Протокол № 32) - члены саморегулируемой организации уплачивают членские взносы ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца на основании выставленного счета.

Согласно пунктов 6.3., 6.3.3. 11.8.5. Устава СРО АСХ - исключение члена из Ассоциации осуществляется, по решению Совета Ассоциации, в случае неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов.

На сегодняшний день числится задолженность по оплате членских взносов за членом СРО АСХ:

- ООО «Прогресс Строй» (рег. № 390) за январь-март 2024г. в сумме 15 000 рублей;
- ООО «ГЭМ» (рег. № 285) за январь-март 2024г. в сумме 15 000 рублей;
- ООО «Конструктор» (рег. № 448) за январь-март 2024г. в сумме 18 000 рублей;
- ООО «ХакасИВОЛ-Строй» (рег. № 371) за январь-март 2024г. в сумме 15 000 рублей;
- ИП Оганесян В.В. (рег. № 366) за январь-март 2024г. в сумме 18 000 рублей.

...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против - 0, воздержалось - 0.

Решили: в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ХакасИВОЛ-Строй» (ИНН 1901115841, ОГРН 1131901005136):

- из членов СРО АСХ не исключать;
- дать срок для погашения задолженности по членским взносам до 27 апреля 2024г.

...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против - 0, воздержалось - 0.

Решили: в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Прогресс Строй» (ИНН 1903025382, ОГРН 1161901053016); Общества с ограниченной ответственностью "Гидроэлектромонтаж" (ИНН 1901095257, ОГРН 1101901002191); Общества с ограниченной ответственностью «Конструктор» (ИНН 1901144610, ОГРН 1201900002182); Индивидуального предпринимателя Оганесяна Вардана Варздатовича (ИНН 190103654904, ОГРН 304190135500041):

- из членов СРО АСХ не исключать;
- дать срок для погашения задолженности по членским взносам до 27 апреля 2024г.;
- в случае не погашения задолженности в установленный срок, без предварительного предупреждения, исключить из членов СРО АСХ за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов.

Председатель заседания Совета Ассоциации



Кириллов В.Н.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Шумакова А.Ю.