

ПРОТОКОЛ № 04  
Заседания Совета Саморегулируемой организации  
Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ)

Город Абакан

17 марта 2026 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 112, корп. 2, пом. 63Н.

Время проведения заседания: начало - 11 часов 00 минут  
окончание – 11 часов 55 минут

**Присутствовали:**

**Председательствующий на заседании:**

Председатель Совета Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (далее - Председатель Совета Ассоциации) – Минюхин Р.В.

**Члены Совета Ассоциации:**

Ившин А.П.	Манжула О.В.
Каратаев А.В.	Недведская Н.Ю.
Хилько Н.В.	Махсудян В.А.
Шабалкин Д.А.	

**Приглашенные:** Борисов М.А. – почетный член Совета Ассоциации (с правом совещательного голоса), генеральный директор – Окишев В.Н.

Секретарь заседания Совета Ассоциации – Шумакова А.Ю.

Подсчет голосов ведет секретарь заседания.

• На дату проведения заседания Совет Ассоциации состоит из 14 лиц, в том числе: 9 представителей от юридических лиц – членов саморегулируемой организации и 5 независимых членов.

• Присутствуют на заседании – 8 членов Совета Ассоциации с правом решающего голоса.

Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и составляет 57,1%.

Минюхин Р.В. сообщил присутствующим, что кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и предложил проголосовать за открытие заседания Совета Ассоциации.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** считать заседание Совета Ассоциации открытым.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.
2. Исключение из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за неоднократную неуплату членских взносов.
3. Вывод из залога имущества, переданного по Договору залога имущества, заключенного между ООО «Энергия» и СРО АСХ 29.10.2025., в рамках исполнения Договора займа № 47 от 29 октября 2025г.
  1. Назначение даты очередного Общего собрания членов СРО АСХ (ориентировочно на 09 апреля 2026г.). Определение места проведения очередного Общего собрания членов СРО АСХ.
4. Предварительное рассмотрение вопросов повестки дня очередного Общего собрания членов СРО АСХ.

Минюхин Р.В. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** утвердить повестку дня.

**По первому вопросу повестки дня: о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.**

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что согласно Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам – к компетенции Совета Ассоциации относится вопрос о приостановлении у членов Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также вопрос об исключении из членов Ассоциации.

После чего, члены Совета Ассоциации приступили к персональному рассмотрению организаций.

**I. ...**

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Титан» (ИНН 1900018250, ОГРН 1251900001902):

1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, с 17 марта 2026г. сроком до 20 апреля 2026г. приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2) Вынести предупреждение о возможности применения более строгих мер дисциплинарного воздействия, в случае не устранения в установленный решением Совета Ассоциации срок нарушений, послуживших основанием для приостановления права.

**II. ...**

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Индивидуального предпринимателя Кожемякина Даниила Игоревича (ИНН 190302422256, ОГРНИП 324190000010901):

1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, с 17 марта 2026г. сроком до 21 сентября 2026г. приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2) Вынести предупреждение о возможности применения более строгих мер дисциплинарного воздействия, в случае не устранения в установленный решением Совета Ассоциации срок нарушений, послуживших основанием для приостановления права.

**III. ...**

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-торговая компания Монтаж-сервис» (ИНН 1901048909, ОГРН 1021900534270):

1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, с 17 марта 2026г. сроком до 21 сентября 2026г. приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2) Вынести предупреждение о возможности применения более строгих мер дисциплинарного воздействия, в случае не устранения в установленный решением Совета Ассоциации срок нарушений, послуживших основанием для приостановления права.

**IV. ...**

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Индивидуального предпринимателя Толмачева Анатолия Владимировича (ИНН 190502985792, ОГРНИП 318190100004693):

1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, с 17 марта 2026г. сроком до 20 апреля 2026г. приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2) Вынести предупреждение о возможности применения более строгих мер дисциплинарного воздействия, в случае не устранения в установленный решением Совета Ассоциации срок нарушений, послуживших основанием для приостановления права.

V. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Управление Бытового Обслуживания» (ИНН 1902017445, ОГРН 1021900670626):

1) Вынести предписание об обязательном устранении выявленных нарушений:

а) обязать в срок до 20 апреля 2026г. устранить замечания, отраженные в Акте плановой выездной проверки № 15/10 от 02.09.2025г., с предоставлением в исполнительную дирекцию СРО АСХ отчета об устранении замечаний (с приложением соответствующих документов).

2) Вынести предупреждение о возможности применения более строгих мер дисциплинарного воздействия, в случае неисполнения предписания Совета Ассоциации, отраженного в п. 1 настоящего решения.

**По второму вопросу повестки дня: об исключении из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за неоднократную неуплату членских взносов.**

*СЛУШАЛИ:* Окишева В.Н., который сообщил присутствующим, что в соответствии с пунктом 8.1.8. Устава СРО АСХ - Члены Ассоциации обязаны уплачивать взносы, предусмотренные Уставом и Положением о вступительных и регулярных членских взносах, а также вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации по решению Общего собрания членов Ассоциации.

Согласно пункта 5.2.2. Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утв. решением очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии», Протокол № 20 от 20 апреля 2017г. с изм. от 18 апреля 2024г. (Протокол № 35) - Для оплаты членских взносов саморегулируемая организация ежеквартально направляет в адрес членов саморегулируемой организации, любым доступным способом, уведомление на оплату.

*Уведомление на оплату может быть направлено по электронной почте, по факсу, по почте, доставлено члену саморегулируемой организации нарочным, либо член саморегулируемой организации может получить счет лично, либо через своего законного представителя в адресе исполнительной дирекции саморегулируемой организации.*

*Член саморегулируемой организации вправе осуществить оплату на основании уведомления на оплату как авансовым платежом за текущий квартал, так и разделить оплату на ежемесячные платежи. В любом случае членский взнос должен быть уплачен не позднее 25 числа текущего месяца.*

Согласно пункта 5.2.3. Положения о членстве - Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 5.2.2. настоящего Положения, а также могут быть осуществлены авансовые платежи за будущий период времени членства в саморегулируемой организации.

Согласно пунктов 6.3., 6.3.3. 11.8.5. Устава СРО АСХ - исключение члена из Ассоциации осуществляется, по решению Совета Ассоциации, в случае неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов.

...

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дорожно-строительная компания 77» (ИНН 1901141802, ОГРН 1191901002589):

в связи с погашением задолженности по членским взносам из членов СРО АСХ не исключать.

**По третьему вопросу повестки дня:** о выводе из залога имущества, переданного по Договору залога имущества, заключенного между ООО «Энергия» и СРО АСХ 29.10.2025., в рамках исполнения Договора займа № 47 от 29 октября 2025г.

...

После обсуждения предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за – 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** Дать Обществу с ограниченной ответственностью «Энергия» ИНН 1901011120, ОГРН 1021900520069 согласие вывод из залога имущество ...

2) Поручить генеральному директору СРО АСХ – Окишеву В.Н. обеспечить подготовку и заключение с ООО «Энергия» дополнительного соглашения к Договору залога имущества от 29 октября 2025г., являющемуся приложением к Договору займа № 47 от 29.10.2025г.

**По четвертому вопросу повестки дня:** назначение даты очередного Общего собрания членов СРО АСХ. Определение места проведения очередного Общего собрания членов СРО АСХ.

...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** провести очередное Общее собрание членов СРО АСХ 09 апреля 2026г. в здании Государственного автономного учреждения Республики Хакасия «Хакасский национальный краеведческий музей имени Л.Р. Кызласова.

**По четвертому вопросу повестки дня:** о предварительном рассмотрении вопросов повестки дня очередного Общего собрания членов СРО АСХ.

СЛУШАЛИ: Окишева В.Н., который пояснил присутствующим, что исполнительной дирекцией СРО АСХ разработан перечень вопросов (прилагается) повестки дня очередного Общего собрания, намеченного на 09 апреля 2026г.

Окишев В.Н. пояснил, что это предварительный перечень вопросов повестки дня, окончательная редакция вопросов будет утверждена Общим собранием членов СРО АСХ в день проведения Общего собрания.

В ходе совместных обсуждений принято решение:

1. Согласовать повестку дня очередного Общего собрания членов СРО АСХ с перечнем предлагаемых вопросов.

2. Окончательную редакцию вопросов повести дня утвердить на Общем собрании членов СРО АСХ в день проведения Общего собрания.

Результат голосования: за - 8, против – 0, воздержалось – 0.

Председатель заседания Совета Ассоциации

Минюхин Р.В.

Секретарь заседания Совета Ассоциации

Шумакова А.Ю.