

ПРОТОКОЛ № 02
Заседания Совета Саморегулируемой организации
Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ)

Город Абакан

10 февраля 2026 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 112, корп. 2, пом. 63Н.

Время проведения заседания: начало - 11 часов 00 минут
окончание – 11 часов 50 минут

Присутствовали:

Председательствующий на заседании:

Председатель Совета Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (далее - Председатель Совета Ассоциации) – Минюхин Р.В.

Члены Совета Ассоциации:

Ившин А.П.	Манжула О.В.
Можаров С.И.	Норка А.Т.
Каратаев А.В.	Мироненко М.С.
Хилько Н.В.	Сорокин В.А.

Приглашенные: Борисов М.А. – почетный член Совета Ассоциации (с правом совещательного голоса), генеральный директор – Окишев В.Н., заместитель генерального директора – Заблотов Е.В.

Секретарь заседания Совета Ассоциации – Шумакова А.Ю.

Подсчет голосов ведет секретарь заседания.

- На дату проведения заседания Совет Ассоциации состоит из 14 лиц, в том числе: 9 представителей от юридических лиц – членов саморегулируемой организации и 5 независимых членов.
- Присутствуют на заседании – 9 членов Совета Ассоциации с правом решающего голоса.

Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и составляет 64,3%.

Минюхин Р.В. сообщил присутствующим, что кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и предложил проголосовать за открытие заседания Совета Ассоциации.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: считать заседание Совета Ассоциации открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.
2. Предоставление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.

Минюхин Р.В. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: утвердить повестку дня.

По первому вопросу повестки дня: о рассмотрении заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который доложил присутствующим на заседании членам Совета Ассоциации о результатах предварительного рассмотрения документов от соискателя на вступление в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ).

После чего было предложено принять в члены СРО АСХ:

- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАПИТАЛ-СТРОЙ» (ИНН 1900010148, ОГРН 1231900001299).**

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за – 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в соответствии со статьей 55.6. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом СРО АСХ принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии»:

- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАПИТАЛ-СТРОЙ» (ИНН 1900010148, ОГРН 1231900001299).**

По второму вопросу повестки дня: о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что соискателем в члены СРО АСХ – ООО «КАПИТАЛ-СТРОЙ» в заявлении о приеме в члены СРО АСХ указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств не превышающим 90 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

Согласно части 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации – решение саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

Согласно части 11 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации – Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены саморегулируемой организации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в части 10 настоящей статьи, обязаны уплатить в полном объеме:

- 1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- 2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если саморегулируемой организацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- 3) вступительный взнос в саморегулируемую организацию в случае, если внутренними документами саморегулируемой организации установлены требования к уплате вступительного взноса.

На основании вышеизложенного, предлагается, после оплаты ООО «КАПИТАЛ-СТРОЙ» в полном объеме взносов, предусмотренных частью 11 ст. 55.6. ГрК РФ, предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: после оплаты в полном объеме взносов, предусмотренных частью 11 ст. 55.6. ГрК РФ, предоставить ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАПИТАЛ-СТРОЙ» (ИНН 1900010148, ОГРН 1231900001299) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров с предельным размером обязательств по таким договорам не превышающим 90 миллионов рублей (первый уровень ответственности).

По третьему вопросу повестки дня: о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что согласно Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам – к компетенции Совета Ассоциации относится вопрос о приостановлении у членов Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также вопрос об исключении из членов Ассоциации.

После чего, члены Совета Ассоциации приступили к персональному рассмотрению организаций.

I. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Общества с ограниченной ответственностью «КРАЙИНВЕСТ 24» (ИНН 2466187069, ОГРН 1172468069267):

- право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства не приостанавливать;
- согласовать дату проведения плановой выездной проверки;
- дать срок для погашения задолженности по членским взносам в полном объеме до 23 февраля 2026г.;
- вынести предупреждение о возможности применения более строгих мер дисциплинарного воздействия, в случае не устранения допущенных нарушений обязательных требований СРО АСХ.

II. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Индивидуального предпринимателя Гаврилова Сергея Владимировича (ИНН 190100009014, ОГРНИП 322190000000343):

- право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства не приостанавливать;
- согласовать дату проведения плановой выездной проверки;
- вынести предупреждение о возможности применения более строгих мер дисциплинарного воздействия, в случае не устранения допущенных нарушений обязательных требований СРО АСХ.

III. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Акционерного общества «Орджоникидзевское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 1900015940, ОГРН 1241900003355):

1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, с 10 февраля 2026г. сроком до 10 августа 2026г. приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2) В случае устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации.

IV. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Индивидуального предпринимателя Кара-Сал Айдына Коняр-ооловича (ИНН 170108166305, ОГРНИП 313171909400060):

1) Вынести предписание об обязательном устранении выявленных нарушений:

а) дать срок для предоставления в Исполнительную дирекцию СРО АСХ действующего договора страхования гражданской ответственности до 20 февраля 2026г.

б) дать срок для погашения задолженности по членским взносам в полном объеме до 20 февраля 2026г.

2) В случае неисполнения предписания Совета Ассоциации, отраженного в п. 1 настоящего решения, 20 февраля 2026г., без предварительного предупреждения, исключить из членов СРО АСХ.

Председатель заседания Совета Ассоциации

Минюхин Р.В.

Секретарь заседания Совета Ассоциации

Шумакова А.Ю.