

ПРОТОКОЛ № 11  
Заседания Совета Саморегулируемой организации  
Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ)

Город Абакан

29 июля 2025 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 112, корп. 2, пом. 63Н.

Время проведения заседания: начало - 11 часов 00 минут  
окончание – 11 часов 45 минут

**Присутствовали:**

**Председательствующий на заседании:**

Председатель Совета Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (далее - Председатель Совета Ассоциации) – Минюхин Р.В.

**Члены Совета Ассоциации:**

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Ившин А.П.      | Хилько Н.В.     |
| Манжула О.В.    | Можаров С.И.    |
| Каратаев А.В.   | Норка А.Т.      |
| Павлюченко В.В. | Недведская Н.Ю. |

**Приглашенные:** Борисов М.А. – почетный член Совета Ассоциации (с правом совещательного голоса), генеральный директор – Окишев В.Н., заместитель генерального директора – Заблотов Е.В.

Секретарь заседания Совета Ассоциации – Шумакова А.Ю.

Подсчет голосов ведет секретарь заседания.

- На дату проведения заседания Совет Ассоциации состоит из 14 лиц, в том числе: 9 представителей от юридических лиц – членов саморегулируемой организации и 5 независимых членов.
- Присутствуют на заседании – 9 членов Совета Ассоциации с правом решающего голоса.

Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и составляет – 64,3%.

Минюхин Р.В. сообщил присутствующим, что кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и предложил проголосовать за открытие заседания Совета Ассоциации.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** считать заседание Совета Ассоциации открытым.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Предоставление займа членам СРО АСХ.
2. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.
3. Исключение из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за неоднократную неуплату членских взносов.
4. Делегирование представителей от СРО АСХ на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Сибирскому федеральному округу, намеченную на 19 августа 2025г. в г.Калининграде.

Минюхин Р.В. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** утвердить повестку дня.

**По первому вопросу повестки дня: о предоставлении займа членам СРО АСХ.**

По вопросу повестки дня до сведения присутствующих была доведена информация о поступлении в СРО АСХ заявки на получение займа.

...

После чего члены Совета Ассоциации приступили к голосованию.

**Голосование:** «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Принято решение:** 1) Предоставить заём члену СРО АСХ - Обществу с ограниченной ответственностью «Абаканэнергосбыт» ИНН 1901064509, ОГРН 1041901013747 ...

**По второму вопросу повестки дня: о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.**

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что согласно Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам – к компетенции Совета Ассоциации относится вопрос о приостановлении у членов Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также вопрос об исключении из членов Ассоциации.

После чего, члены Совета Ассоциации приступили к персональному рассмотрению организаций.

I. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «АЛЬФАГРУПП» (ИНН 1900002933, ОГРН 1211900002324):

1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, с 29 июля 2025г. сроком до 29 сентября 2025г. приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2) В случае устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации.

II. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Огни Сибири» (ИНН 1900013011, ОГРН 1241900000319):

1) Вынести предписание об обязательном устранении выявленных нарушений:

а) обязать в срок до 18 августа 2025г. устранить замечания, отраженные в Акте плановой выездной проверки № 7/12 от 16.05.2025г., с предоставлением в исполнительную дирекцию СРО АСХ отчета об устранении замечаний (с приложением соответствующих документов).

2) Вынести предупреждение о возможности применения более строгих мер дисциплинарного воздействия, в случае не исполнения предписания Совета Ассоциации, отраженного в п. 1 настоящего решения.

III. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилстрой» (ИНН 1901140686, ОГРН 1191901001159):

1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, с 29 июля 2025г. сроком до 29 сентября 2025г. приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2) В случае устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации.

#### IV. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «САМУР» (ИНН 1701040010, ОГРН 1061701023339):

1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, сроком до 27 октября 2025г. продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

2) В случае устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации.

#### V. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Спец Строй Логистика» (ИНН 1903029059, ОГРН 1191901004327):

1) Вынести предписание об обязательном устранении выявленных нарушений:

а) дать срок для предоставления в Исполнительную дирекцию СРО АСХ действующего договора страхования гражданской ответственности до 11 августа 2025г.

2) В случае не исполнения предписания Совета Ассоциации, отраженного в п. 1 настоящего решения, без предварительного предупреждения исключить из членов СРО АСХ 11 августа 2025г.

#### VI. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Конструктор» (ИНН 1901144610, ОГРН 1201900002182):

1) Вынести предписание об обязательном устранении выявленных нарушений:

а) обязать в срок до 18 августа 2025г. устранить замечания, отраженные в Акте плановой выездной проверки № № 5/13 от 16.04.2025г., с предоставлением в исполнительную дирекцию СРО АСХ отчета об устранении замечаний (с приложением соответствующих документов).

2) Вынести предупреждение о возможности применения более строгих мер дисциплинарного воздействия, в случае не исполнения предписания Совета Ассоциации, отраженного в п. 1 настоящего решения.

**По третьему вопросу повестки дня: об исключении из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за неоднократную неуплату членских взносов.**

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что в соответствии с пунктом 8.1.8. Устава СРО АСХ - *Члены Ассоциации обязаны уплачивать взносы, предусмотренные Уставом и Положением о вступительных и регулярных членских взносах, а также вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации по решению Общего собрания членов Ассоциации.*

Согласно пункта 5.2.2. Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утв. решением очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии», Протокол № 20 от 20 апреля 2017г. с изм. от 18 апреля 2024г. (Протокол № 35) - *Для оплаты членских взносов саморегулируемая организация ежеквартально направляет в адрес членов саморегулируемой организации, любым доступным способом, уведомление на оплату.*

*Уведомление на оплату может быть направлено по электронной почте, по факсу, по почте, доставлено члену саморегулируемой организации нарочным, либо член саморегулируемой организации может получить счет лично, либо через своего законного представителя в адресе исполнительной дирекции саморегулируемой организации.*

*Член саморегулируемой организации вправе осуществить оплату на основании уведомления на оплату как авансовым платежом за текущий квартал, так и разделить оплату на ежемесячные платежи. В любом случае членский взнос должен быть уплачен не позднее 25 числа текущего месяца.*

Согласно пункта 5.2.3. Положения о членстве - *Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 5.2.2. настоящего Положения, а также могут быть осуществлены авансовые платежи за будущий период времени членства в саморегулируемой организации.*

Согласно пунктов 6.3., 6.3.3. 11.8.5. Устава СРО АСХ - исключение члена из Ассоциации осуществляется, по решению Совета Ассоциации, в случае неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов.

На день формирования списков, числилась задолженность по оплате членских взносов за членами СРО АСХ:

- ИП Оганесяном В.В. (рег. № 366) за май-июль 2025г. в сумме 25 200 рублей;
- ИП Сиукаевым Т.А. (рег. №493) за май-июль 2025г. в сумме 21 000 рублей;
- ООО «ДСК 77» (рег. № 432) за май-июль 2025г. в сумме 21 000 рублей;
- ИП Кара-Сал А.К. (рег. № 453) за май-июль 2025г. в сумме 21 000 рублей.

Уведомление о наличии задолженности по оплате членских взносов и с просьбой погасить задолженность неоднократно направлялось в адрес вышеуказанных членов СРО АСХ по эл.почте.

Заблотов Е.В. пояснил, что до проведения заседания Совета Ассоциации ИП Сиукаев Т.А., ООО «ДСК 77», ИП Кара-Сал А.К. задолженность по членским взносам погасили. В связи с чем, предлагается в отношении ИП Сиукаева Т.А., ООО «ДСК 77», ИП Кара-Сал А.К. меры дисциплинарного воздействия не применять.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Индивидуального предпринимателя Сиукаева Томази Александровича (ИНН 244201417730, ОГРНИП 316190100051142); Общества с ограниченной ответственностью «Дорожно-строительная компания 77» (ИНН 1901141802, ОГРН 1191901002589) и Индивидуального предпринимателя Кара-Сал Айдын Коняр-оолович (ИНН 170108166305, ОГРНИП 313171909400060)

меры дисциплинарного воздействия не применять.

ИП Оганесян В.В. на заседании Совета Ассоциации отсутствовали. О предстоящем заседании Совета Ассоциации ИП Оганесян В.В. был уведомлен путем направления приглашения по электронной почте.

**ВЫСТУПИЛ:** Минюхин Р.В., предложил дать ИП Оганесяну В.В. срок для погашения задолженности по членским взносам в полном объеме до 29 августа 2025г. В случае не погашения задолженности в установленный срок, без предварительного предупреждения, 29 августа 2025г. исключить из членов СРО АСХ за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** в отношении Индивидуального предпринимателя Оганесяна Вардана Варзатовича (ИНН 190103654904, ОГРНИП 304190135500041): дать срок для погашения задолженности по членским взносам в полном объеме до 29 августа 2025г. В случае не погашения задолженности в установленный срок, без предварительного предупреждения, 29 августа 2025г. исключить из членов СРО АСХ за неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов.

**По четвертому вопросу повестки дня:** о делегировании представителей от СРО АСХ на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Сибирскому федеральному округу, намеченную на 19 августа 2025г. в г.Калининграде.

...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

**Решили:** делегировать на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Сибирского федерального округа, намеченную на 18 августа 2025г. в г.Калининграде: генерального директора СРО АСХ Окишева Владимира Николаевича - с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня и Председателя Совета Ассоциации Минюхина Руслана Викторовича - с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Председатель заседания Совета Ассоциации



Минюхин Р.В.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Шумакова А.Ю.