

ПРОТОКОЛ № 08
Заседания Совета Саморегулируемой организации
Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ)

Город Абакан

03 июня 2025 года

Место проведения заседания: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Кирова, 112, корп. 2, пом. 63Н.

Время проведения заседания: начало - 11 часов 00 минут
окончание – 11 часов 55 минут

Присутствовали:

Председательствующий на заседании:

Председатель Совета Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (далее - Председатель Совета Ассоциации) – Минюхин Р.В.

Члены Совета Ассоциации:

Ившин А.П.	Махсудян В.А.
Манжула О.В.	Эклер Н.А.
Каратаев А.В.	Шабалкин Д.А.
Павлюченко В.В.	Можаров С.И.

Приглашенные: генеральный директор – Окишев В.Н., заместитель генерального директора – Заблотов Е.В.

Секретарь заседания Совета Ассоциации – Шумакова А.Ю.

Подсчет голосов ведет секретарь заседания.

- На дату проведения заседания Совет Ассоциации состоит из 14 лиц, в том числе: 9 представителей от юридических лиц – членов саморегулируемой организации и 5 независимых членов.

- Присутствуют на заседании – 9 членов Совета Ассоциации с правом решающего голоса.

Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и составляет – 64,3%.

Минюхин Р.В. сообщил присутствующим, что кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется и предложил проголосовать за открытие заседания Совета Ассоциации.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: считать заседание Совета Ассоциации открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.
2. Замена предмета залога по Договору займа № 41 от 16 декабря 2024г.
3. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.
4. Исключение из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за неоднократную неуплату членских взносов.
5. Перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств со специальных банковских счетов, открытых в Абаканском отделении № 8602 ПАО Сбербанк на специальные банковские счета, открытые в «Газпромбанк» (Акционерное общество).

Минюхин Р.В. озвучил повестку дня и предложил ее утвердить.

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: утвердить повестку дня.

По первому вопросу повестки дня: о рассмотрении заявлений от соискателей о приеме в члены СРО АСХ.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который доложил присутствующим на заседании членам Совета Ассоциации о результатах предварительного рассмотрения документов от соискателей на вступление в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» (СРО АСХ).

После чего было предложено принять в члены СРО АСХ:

- Индивидуального предпринимателя Кожемякина Даниила Игоревича (ИНН 190302422256, ОГРНИП 324190000010901);
- Индивидуального предпринимателя Гаврилова Сергея Владимировича (ИНН 190100009014, ОГРНИП 322190000000343).

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за – 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в соответствии со статьей 55.6. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом СРО АСХ принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии»:

- Индивидуального предпринимателя Кожемякина Даниила Игоревича (ИНН 190302422256, ОГРНИП 324190000010901);
- Индивидуального предпринимателя Гаврилова Сергея Владимировича (ИНН 190100009014, ОГРНИП 322190000000343).

По второму вопросу повестки дня: о замене предмета залога по Договору займа № 41 от 16 декабря 2024г.

...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: Дать Некоммерческой организации «Муниципальный жилищный фонд города Абакана» согласие на замену предмета залога по Договору залога имущества от 16.12.2024г., являющемуся приложением к Договору займа № 41 от 16.12.2024г.

...

По третьему вопросу повестки дня: о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО АСХ.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что согласно Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам – к компетенции Совета Ассоциации относится вопрос о приостановлении у членов Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также вопрос об исключении из членов Ассоциации.

После чего, члены Совета Ассоциации приступили к персональному рассмотрению организаций.

I. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Энергоаудит-Юг» (ИНН 1901098272, ОГРН 1111901000342):

- 1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, сроком до 08 сентября 2025г. приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

2) В случае устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации.

II. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АгроСтройСервис» (ИНН 1901049229, ОГРН 1021900538824):

1) Вынести предписание об обязательном устранении выявленных нарушений:

а) обязать в срок до 23 июня 2025г. устранить замечания, отраженные в Акте плановой выездной проверки № 1/2 от 18.02.2025г., с предоставлением в исполнительную дирекцию СРО АСХ отчета об устранении замечаний (с приложением соответствующих документов).

2) Вынести предупреждение о возможности применения более строгих мер дисциплинарного воздействия, в случае не исполнения предписания Совета Ассоциации, отраженного в п. 1 настоящего решения.

III. ...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Индивидуального предпринимателя Оганесяна Вардана Вараздатовича (ИНН 190103654904, ОГРНИП 304190135500041):

1) За нарушение обязательных требований, установленных Ассоциацией к своим членам, сроком до 27 июня 2025г. продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2) В случае не устранения в установленный срок замечаний, послуживших основанием для приостановления права, исключить 27 июня 2025г. из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии», без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации, за грубое нарушение членом Ассоциации требований, установленных во внутренних документах Ассоциации. При устранении замечаний в установленный срок, без дополнительного проведения заседания Совета Ассоциации, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

По четвертому вопросу повестки дня: об исключении из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Хакасии» за неоднократную неуплату членских взносов.

СЛУШАЛИ: Заблотова Е.В., который сообщил присутствующим, что в соответствии с пунктом 8.1.8. Устава СРО АСХ - *Члены Ассоциации обязаны уплачивать взносы, предусмотренные Уставом и Положением о вступительных и регулярных членских взносах, а также вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации по решению Общего собрания членов Ассоциации.*

Согласно пункта 5.2.2. Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утв. решением очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Хакасии», Протокол № 20 от 20 апреля 2017г. с изм. от 18 апреля 2024г. (Протокол № 35) - *Для оплаты членских взносов саморегулируемая организация ежеквартально направляет в адрес членов саморегулируемой организации, любым доступным способом, уведомление на оплату.*

Уведомление на оплату может быть направлено по электронной почте, по факсу, по почте, доставлено члену саморегулируемой организации нарочным, либо член саморегулируемой организации может получить счет лично, либо через своего законного представителя в адресе исполнительной дирекции саморегулируемой организации.

Член саморегулируемой организации вправе осуществить оплату на основании уведомления на оплату как авансовым платежом за текущий квартал, так и разделить оплату на ежемесячные платежи. В любом случае членский взнос должен быть уплачен не позднее 25 числа текущего месяца.

Согласно пункта 5.2.3. Положения о членстве - Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 5.2.2. настоящего Положения, а также могут быть осуществлены авансовые платежи за будущий период времени членства в саморегулируемой организации.

Согласно пунктов 6.3., 6.3.3. 11.8.5. Устава СРО АСХ - исключение члена из Ассоциации осуществляется, по решению Совета Ассоциации, в случае неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов.

...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Спец Строй Логистика» (ИНН 1903029059, ОГРН 1191901004327):

- из членов СРО АСХ не исключать;
- дать срок для погашения задолженности по членским взносам в полном объеме до 23 июня 2025г.

По пятому вопросу повестки дня: о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств со специальных банковских счетов, открытых в Абаканском отделении № 8602 ПАО Сбербанк на специальные банковские счета, открытые в «Газпромбанк» (Акционерное общество).

...

Предложение вынесено на голосование.

Результат голосования: за - 9, против – 0, воздержалось – 0.

Решили: перечислить средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств со специальных банковских счетов, открытых в Абаканском отделении № 8602 ПАО Сбербанк на специальные банковские счета, открытые в «Газпромбанк» (Акционерное общество).

Председатель заседания Совета Ассоциации



Минюхин Р.В.

Секретарь заседания Совета Ассоциации



Шумакова А.Ю.